

UCHWAŁA NR III/25/2019
RADY GMINY ŻYRZYN

z dnia 4 lutego 2019 r.

w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków, położonych lub znajdujących się na terenie Gminy Żyrzyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 494 ze zm.), w związku z art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2067 ze zm.) - Rada Gminy, działając na wniosek Wójta Gminy Żyrzyn uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Z budżetu Gminy Żyrzyn mogą być udzielane dotacje celowe na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach ruchomych i nieruchomych położonych lub znajdujących się na terenie Gminy Żyrzyn, wpisanych do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków.
2. Celem dotacji jest wspieranie i uzupełnianie działań właścicieli lub posiadaczy zabytków dla zapewnienia ochrony i konserwacji wartościowych elementów substancji zabytkowej, ze szczególnym uwzględnieniem obiektów sakralnych.

§ 2.

1. Dotacja może być udzielana do dofinansowania nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku, ustalonych na podstawie kosztorysu inwestorskiego i programu prac zatwierdzonego przez właściwe organy konserwatorskie.
2. Dotacja, o której mowa w ust. 1 może obejmować nakłady konieczne na prace w zakresie określonym w art. 77 pkt 7-16 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

§ 3.

O dotację ubiegać się może osoba fizyczna, prawna lub jednostka organizacyjna posiadająca tytuł prawny do zabytku, o którym mowa w § 1 ust. 1, wynikający z prawa własności, użytkownika wieczystego lub trwałego zarządu.

§ 4.

1. Dotacja z budżetu Gminy Żyrzyn, w zakresie określonym w § 2 ust. 2, może być udzielona w wysokości do 50% nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków.
2. Łączna kwota dotacji udzielonych ze środków publicznych, tj. z budżetu Gminy Żyrzyn i innych źródeł publicznych na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót

budowlanych wykonywanych przy zabytku, nie może przekraczać wysokości 100% nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót.

§ 5.

1. Udzielenie dotacji może nastąpić po złożeniu przez właściciela lub posiadacza zabytku wniosku w tej sprawie do Wójta Gminy Żyrzyn.
2. Wnioski o udzielenie dotacji składa się do dnia 15 października każdego roku, poprzedzającego rok na który udzielana jest dotacja.
3. Termin, o którym mowa w ust. 2 nie dotyczy wniosków o dotacje na prace interwencyjne wynikające z zagrożenia zabytku.
4. Termin, o którym mowa w ust. 2 nie dotyczy wniosków składanych o przyznanie dotacji w roku 2019.
5. Wnioski o przyznanie dotacji w roku 2019 należy składać w ciągu 30 dni od daty wejścia w życie niniejszej uchwały.
6. Złożenie poprawnego pod względem formalnym wniosku o dotację nie jest równoznaczne z jej przyznaniem i nie gwarantuje również przyznania dotacji we wnioskowanej wysokości.
7. Wnioski załatwione negatywnie nie podlegają zwrotowi.

§ 6.

1. Wniosek powinien zawierać:
 - 1) imię, nazwisko, miejsce zamieszkania wnioskodawcy lub nazwę, siedzibę i adres jednostki organizacyjnej będącej wnioskodawcą;
 - 2) wskazanie zabytku z uwzględnieniem miejsca jego położenia;
 - 3) wskazanie tytułu prawnego wnioskodawcy do zabytku;
 - 4) określenie zakresu prac, na które ma być udzielona dotacja oraz terminu ich wykonania;
 - 5) określenie wysokości dotacji, o którą ubiega się wnioskodawca;
 - 6) harmonogram i kosztorys przewidywanych prac lub robót budowlanych ze wskazaniem źródeł finansowania, w tym także informację o wysokości środków własnych wykonawcy;
 - 7) wykaz prac lub robót wykonanych przy zabytku w okresie 5 lat poprzedzających dzień złożenia wniosku z podaniem łącznej wysokości nakładów poniesionych na ich przeprowadzenie, w tym wysokości i źródeł dofinansowania otrzymanego ze środków publicznych;
 - 8) informację o środkach publicznych przyznanych z innych źródeł na prace lub roboty objęte wnioskiem;
 - 9) informację o tym, czy wnioskodawca ubiega się o dotacje na prace objęte wnioskiem u innego organu mogącego udzielić dotacji;
 - 10) informację o wysokości zaangażowanych środków własnych.
2. Do wniosku o udzielenie dotacji dołącza się:
 - 1) dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do zabytku;
 - 2) decyzję o wpisie zabytku do rejestru zabytków;
 - 3) pozwolenie Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac lub robót objętych wnioskiem;
 - 4) pozwolenie na budowę, jeżeli prace wymagają uzyskania takiego pozwolenia;
 - 5) fotograficzną dokumentację stanu zachowania zabytku;
 - 6) kosztorys inwestorski.

3. Jeżeli przeprowadzenie prac, o których mowa w § 2 ust. 2, wymaga wyłonienia ich wykonawcy na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, do wniosku dołącza się:
 - 1) zalecenia konserwatorskie określające zakres i sposób prowadzenia planowanych przy zabytku prac;
 - 2) kosztorys wstępny prac z uwzględnieniem cen zakupu materiałów niezbędnych do ich przeprowadzenia.
4. Wójt Gminy określi wzór wniosku o udzielenie dotacji.

§ 7.

1. Dotacje, na wniosek Wójta Gminy Żyrzyn, przyznaje Rada Gminy Żyrzyn w formie uchwały, w której określa się:
 - 1) beneficjenta;
 - 2) wykaz prac lub robót, na wykonanie których przyznano dotację;
 - 3) kwotę przyznanej dotacji.
2. Przy ustalaniu wysokości przyznanej dotacji uwzględnia się kwotę zaplanowaną na ten cel w budżecie Gminy Żyrzyn.
3. Uchwała, o której mowa w ust. 1 stanowi podstawę do zawarcia umowy z beneficjentem.

§ 8.

1. Przekazanie dotacji nastąpi na podstawie umowy określającej w szczególności:
 - 1) zakres planowanych prac lub robót i termin ich realizacji;
 - 2) wysokość udzielonej dotacji oraz termin i tryb jej płatności;
 - 3) tryb kontroli wykonania umowy;
 - 4) sposób i termin rozliczenia dotacji;
 - 5) warunki, sposób i termin zwrotu niewykorzystanej dotacji, albo dotacji wykorzystanej niezgodnie z przeznaczeniem;
 - 6) zobowiązanie podmiotu dotowanego (beneficjenta) do stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.);
 - 7) zobowiązanie podmiotu dotowanego (beneficjenta) do nie zbywania zabytku odnowionego w ramach przyznanej dotacji, w ciągu 5 lat od daty rozliczenia dotacji.
2. Wójt Gminy Żyrzyn określi wzór umowy o udzielenie dotacji.

§ 9.

1. Przekazanie dotacji na wykonanie prac może nastąpić:
 - 1) w całości - po zakończeniu wszystkich prac lub robót, na wykonanie których została przyznana dotacja oraz po przyjęciu rozliczenia;
 - 2) w uzasadnionych przypadkach, w dwóch częściach:
 - a) pierwszej - po podjęciu prac lub robót, określonych w § 2 ust. 2, w wysokości nie większej jednak niż 50% udzielonej dotacji,
 - b) drugiej - po zakończeniu wszystkich prac lub robót, na wykonanie których została przyznana dotacja oraz po przyjęciu rozliczenia.
2. W celu rozliczenia dotacji w sposób i w terminach określonych w umowie, beneficjent składa sprawozdanie z wykonania prac lub robót Wójtowi Gminy Żyrzyn, określające:

- 1) całkowity koszt zadania w okresie sprawozdawczym, w tym nakłady pokryte ze środków publicznych uzyskanych od innych podmiotów niż Gmina Żyrzyn;
- 2) protokół odbioru przez właściwe służby konserwatorskie prowadzonych prac lub robót oraz przez przedstawiciela Wójta Gminy Żyrzyn;
- 3) kserokopie faktur i rachunków;
- 4) oryginały faktur i rachunków do wglądu;
- 5) zestawienie rachunków lub faktur, ze wskazaniem nazwy wystawcy rachunku lub faktury, numeru księgowego, daty wystawienia rachunku lub faktury, nazwy wydatku oraz jego kwoty wraz z określeniem wysokości środków z dotacji finansujących dany rachunek lub fakturę;
- 6) protokół z wyboru wykonawcy sporządzony zgodnie z wymogami ustawy Prawo zamówień publicznych;
- 7) oświadczenie o zgodności dołączonych danych ze stanem faktycznym.

§ 10.

W przypadku stwierdzenia wykorzystania dotacji niezgodnie z umową, w tym nie przedstawienia rozliczenia w terminie określonym w umowie, nieterminowego zwrotu niewykorzystanej części dotacji, podania nieprawidłowych lub niepełnych informacji, o których mowa w § 6, podmiot dotowany zobowiązany jest do zwrotu wykorzystanej niezgodnie z przeznaczeniem części dotacji w trybie i na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych.

§ 11.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żyrzyn.

§ 12.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Uzasadnienie

Na terenie Gminy Żyrzyn znajdują się obiekty, które posiadają istotne znaczenie historyczne, kulturowe i artystyczne, które są wpisane do rejestru zabytków lub znajdują się w wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków.

Podstawę do podjęcia przez Radę Gminy Żyrzyn uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie Gminy Żyrzyn stanowi art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2067 ze zm.). Przepis ten przyznaje Radzie Gminy kompetencje do udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku na zasadach określonych w podjętej przez Radę Gminy stosownej uchwale.

Podjęta w tej sprawie przez Radę Gminy Żyrzyn uchwała ma dać możliwość właścicielom lub posiadaczom obiektów zabytkowych ubiegania się o dotację oraz zachęcić do podejmowania prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych na tych obiektach przy wsparciu budżetu Gminy Żyrzyn.

Dbłość o zabytki, niezależnie od ich statusu własnościowego leży w interesie wszystkich mieszkańców, a także władz Gminy Żyrzyn.

Wobec ograniczonych możliwości finansowych właścicieli i posiadaczy obiektów zabytkowych dotacje z budżetu gminy stworzą możliwość poprawy obecnego stanu zabytków.

Uchwała określa zasady udzielania i rozliczania dotacji na pokrycie kosztów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauracyjnych lub robót budowlanych przy zabytkach znajdujących się na terenie Gminy Żyrzyn i wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest uzasadnione.