

Uchwała Nr XV/108/2008 z dnia 11 czerwca 2008 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Jaworów

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) w związku z § 10 ust. 2 pkt 2 lit. b rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania "Odnowa i rozwój wsi" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013 (Dz. U. Nr 38, poz. 220) - Rada Gminy, na wniosek Wójta uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Jaworów na lata 2008 - 2015 przyjęty Uchwałą Nr 1/08 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Jaworów z dnia 26 maja 2008 r., stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żyrzyn.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Załącznik do Uchwały Nr XV/108/2008
z dnia 11 czerwca 2008 r.**

Plan odnowy miejscowości Jaworów na lata 2008 - 2015

1. Wstęp.

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych wyzwań, jakie stoją przed Polską w okresie integracji z Unią Europejską. Jego zasadniczym celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszaniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach "Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007 - 2013" działanie "Odnowa i rozwój wsi", jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości.

Celem działania "Odnowa i rozwój wsi" jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego, analizę SWOT czyli mocne i słabe strony miejscowości, planowane kierunki rozwoju, przedsięwzięcia wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem działań.

2. Charakterystyka miejscowości.

Obszarem realizacji Planu Odnowy Miejscowości Jaworów jest obszar tej miejscowości, a czas jego realizacji obejmuje lata 2008 - 2015.

Administracyjnymi organami sołectwa są: Zebranie Wiejskie, Sołtys i Rada Sołecka.

a) lokalizacja

Jaworów to wieś sołecka położona na południowo-zachodnim krańcu gminy na jej granicy z gminą Puławy, oddalona od Żyrzyna (siedziby UG) o ok. 5 km. Sąsiednie miejscowości to: na południe Borysów (ok. 3 km) i na północ Parafianka (ok. 2 km); na wschód Żerdź (ok. 2 km). Wieś położona wśród zwartego kompleksu Lasu Rezerwatu Piskory oraz kompleksu łąk Gózd.

Miejscowość zajmuje powierzchnię 356,52 ha, wieś posiada gleby piaszczyste, zamieszkuje ją 107 mieszkańców w tym 21 dzieci w wieku 0 - 18, 66 osób w wieku 19 - 65 oraz 20 osób w wieku emerytalnym.

b) historia

Wieś powstała przypuszczalnie w drugiej połowie XVI wieku po 1554 roku, gdy właścicielem dóbr Żyrzyn został Wojciech Męciński herbu Poraj piszący się Kurozwęk kiedy to rozpoczęto karczowanie lasów i zakładanie folwarków. Jeden z nich usytuowano w miejscu dzisiejszej gajówki w kompleksie leśnym jawor. Razem z folwarkiem powstała wieś jaworów oddalona od folwarku o 0,5 km. Nazwa wsi wywodzi się od lasu Jawor leżącego w bezpośrednim sąsiedztwie, a sama nazwa wywodzi się od nazwy drzewa występującego w ówczesnym drzewostanie.

3. Planowane kierunki rozwoju.

Malownicze położenie wsi Jaworów stanowi szansę na rozwój turystyczny miejscowości. Jej walory przyrodniczo-krajobrazowe, architektura wiejska, oraz istnienie wielu atrakcyjnych w ujęciu historycznym zwyczajów stanowią podstawę do ukierunkowania działalności mieszkańców, władz w stronę rozwoju turystycznego co umożliwi rozwój wsi, dzięki eskalacji odwiedzin turystów z Polski i zagranicy, to z kolei może przyczynić się do powstania gospodarstw agroturystycznych. Zmiana charakteru wsi z rolniczo-leśnego na rolniczo-turystyczno-leśny może w znaczny sposób ograniczyć bezrobocie i marginalizację społeczności lokalnej. Ograniczeniu pauperyzacji wsi może służyć również aktywizacja społeczno-kulturalna mieszkańców wsi. Realizacji tego kierunku służyć może uruchomienie Centrum Aktywizacji Społeczności Wiejskiej, modernizacja placu zabaw dla dzieci. W celu realizacji powyższych założeń należałoby podjąć następujące działania:

a) Wykorzystać walory turystyczne miejscowości: malownicze położenie wsi

pośród lasów, stworzyć warunki do wędkowania pogłębić i zmodernizować istniejący zbiornik wodny - staw.

- b) Zagospodarować centrum wsi, zmodernizować zabudowę mieszkalną, głównie w zakresie nowego komponowania elewacji i wymiany stolarki.
- c) Zaadaptować budynek świetlicy wiejskiej na Centrum Aktywizacji Społeczności Wiejskiej; umożliwić przez to powstanie lokalu, w którym będą mogli spotykać się mieszkańcy wsi, przede wszystkim dzieci i młodzież; istnienie Centrum pozwoli na organizowanie imprez, festynów wiejskich czyli ogólnie rzecz biorąc pobudzi do aktywniejszego uczestnictwa w przedsięwzięciach kulturalnych mieszkańców wsi.
- d) Utworzyć ogródek (plac zabaw) dla najmłodszych mieszkańców miejscowości.

Priorytety rozwojowe, cele, projekty

PRIORYTET 1 - Tworzenie i modernizacja infrastruktury

Cel 1 - Rozszerzenie działalności rekreacyjno-sportowej

Projekty:

- 1.1. Budowa placu zabaw i rekreacji.
- 1.2. Zorganizowanie i oznaczenie ścieżek rowerowych.
- 1.3. Utworzenie Centrum Aktywizacji Społeczności Wiejskiej w lokalu świetlicy wiejskiej.
- 1.4. Modernizacja zbiornika wodnego - stawu.

Cel 2 - Unowocześnienie infrastruktury komunikacyjnej

Projekty:

- 2.1. budowa chodników.
- 2.2. Poprawa stanu dróg.
- 2.3. Wykonanie oświetlenia.

Cel 3 - Uregulowanie gospodarki wodno-ściekowej

Projekty:

- 3.1. Budowa kanalizacji sanitarnej lub przydomowych oczyszczalni.

PRIORYTET 2 - Tworzenie warunków do rozwoju małej przedsiębiorczości

Cel 1 - Wspieranie rozwoju gospodarstw agroturystycznych

Projekty:

1.1. Edukacja mieszkańców tworzących nowe gospodarstwa.

1.2. Tworzenie nowych kwater.

Cel 2 - Rozwój małego biznesu

Projekty:

2.1. Szkolenia w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej.

2.2. Tworzenie małej gastronomii.

2.3. Wykorzystanie zdolności i umiejętności mieszkańców.

PRIORYTET 3 - Edukacja i integracja mieszkańców

Cel 1 - Działalność szkoleniowo-edukacyjna

Projekty:

1.1. Organizowanie szkoleń i kursów dla różnych grup mieszkańców.

1.2. Organizowanie kursów komputerowych, językowych itp.

Cel 2 - Działalność integracyjna wśród mieszkańców

Projekty:

2.1. Organizowanie rodzinnych pikników i festynów wiejskich.

2.2. Organizowanie spotkań tematycznych (np. układanie bukietów, pieczenie ciast, wyrób produktów z wikliny itp.).

2.3. Organizowanie turniejów, rozgrywek sportowych.

4. Inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego.

Infrastruktura:

- 1 droga powiatowa
- sieć wodociągowa
- sieć energetyczna
- sieć telefoniczna
- telefonia komórkowa

Kultura i oświata:

Dzieci i młodzież miejscowa uczęszczają do szkoły podstawowej w Skrudkach i

gimnazjum w Żyrzynie.

Gospodarka:

Działalność rolnicza - gospodarstwa rolne o łącznej powierzchni 144,10 ha.

Działalność gospodarcza:

1. Usługi leśne zarejestrowanych 2 podmioty
2. Sklepy spożywczo przemysłowe 2 podmioty
3. handel detaliczny 2 podmioty

Elementy funkcjonalne wsi:

- Obiekty użyteczności publicznej: świetlica wiejska;
- Zieleń komponowana: staw wiejski.



Świetlica wiejska w Jaworowie



Staw wiejski w Jaworowie

5. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości.

Mocne strony:

- lasy z niedaleko położonym rezerwatem i jeziorem Piskory, zespół przyrodniczo-krajobrazowy - bogata fauna i flora
- obiekty atrakcyjne turystycznie
- brak ruchu tranzytowego
- czyste powietrze
- piękne krajobrazy
- sieć wodociągowa
- telefonia stacjonarna
- telefonia komórkowa
- sieć energetyczna
- brak przemysłu

Słabe strony:

- niski poziom technologiczny niektórych gospodarstw
- apatia społeczna
- mała aktywność ekonomiczna mieszkańców
- bezrobocie
- niski poziom wykształcenia
- słaba jakość dróg
- niski poziom życia wśród części mieszkańców

- mała powierzchnia gospodarstw
- brak kanalizacji sanitarnej
- słaba sieć komunikacyjna
- słabe zorganizowanie społeczeństwa
- brak miejsca do spotkań mieszkańców wsi
- brak możliwości aktywnego rozwoju mieszkańców w dziedzinie kultury
- brak zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży w czasie wolnym od nauki
- brak placu zabaw spełniającego oczekiwania młodych mieszkańców wsi

6. Opis planowanych przedsięwzięć.

Utworzenie Centrum Aktywizacji Społeczności Wiejskiej

Plan Rozwoju Miejscowości Jaworów opracowany przez mieszkańców wsi zakłada realizację działań ze sfer życia: społeczno-kulturalnego i gospodarczego.

W celu zapewnienia realizacji planowanych działań niezbędną jest adaptacja budynku świetlicy wiejskiej i utworzenie na jego bazie Centrum Aktywizacji Społeczności Wiejskiej. Dzięki funkcjonowaniu Centrum mieszkańcy wsi będą mogli spotykać się na imprezach kulturalnych, integrujących społeczność wiejską.

Centrum ma być miejscem organizacji czasu wolnego. Wyposażone w sprzęt komputerowy Centrum umożliwi mieszkańcom wsi dostęp do informacji poprzez Internet, przez co ułatwi m.in. poszukiwanie pracy. Oprogramowanie multimedialne pozwoli na np. naukę języków obcych itp. Ma również zapoczątkować realizację wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia na wsi.

Wraz z remontem i modernizacją należy wyposażyć Centrum w niezbędne do jego działalności elementy. Obecnie stan techniczny budynku i jego najbliższe otoczenie jest na tyle niezadowolający, że wymaga natychmiastowych zmian, niezbędnych remontów. Utworzone Centrum Aktywizacji Społeczności Wiejskiej będzie wizytówką wsi Jaworów.

W uzasadnieniu powyższego przedsięwzięcia należy zauważyć, że rozwój kulturalny, choć nie przynosi bezpośrednich korzyści materialnych, wpływa na każdą dziedzinę życia. Jest katalizatorem przemian społecznych. Będzie to miało bezpośrednie przełożenie na inne dziedziny życia mieszkańców wsi.

Wyremontowany lokal ma również przyczynić się do oczekiwanego rozwoju turystyki stanowiąc bazę kontaktową oraz dodatkową atrakcję turystyczną

umożliwiająca spędzenie czasu wolnego.

7. Oczekiwane rezultaty.

Realizacja zadań w ramach Planu Odnowy Miejscowości Jaworów przyczyni się do polepszenia wizerunku miejscowości, podniesienia poziomu życia lokalnej społeczności, rozwoju społeczno-kulturowego oraz pobudzenia aktywności sportowo-rekreacyjnej. Ma służyć głównie integracji społeczności lokalnej i wzrostowi lokalnego patriotyzmu, rozwojowi organizacji społecznych, jak i zmniejszeniu problemów w sferze patologii społecznych.

W wyniku realizacji zamierzeń zawartych w niniejszym Planie zakłada się osiągnięcie następujących rezultatów:

- Poprawa stanu bezpieczeństwa,
- Poprawa warunków życia i pracy,
- Rozwój tożsamości społeczności wiejskiej,
- Zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych,
- Poprawa jakości życia mieszkańców,
- Wzrost atrakcyjności turystycznej miejscowości,
- Rozwój fizyczny dzieci i młodzieży,
- Poprawa estetyki miejscowości.

8. Koszt realizacji zadań, lata realizacji, źródła finansowania.

Rodzaj zadania	Łączny koszt (zł)	Lata realizacji	Źródła finansowania
Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej i utworzenie Centrum Aktywizacji Społeczności Wiejskiej w tym budynku	80.000	2009	PROW: 75%, budżet gminy: 25%
Budowa placu zabaw i rekreacji	25.000	2009	PROW: 75%, budżet gminy: 25%
Zorganizowanie i oznaczenie ścieżek rowerowych	10.000	2010	budżet gminy, wkład pracy mieszkańców
Modernizacja zbiornika wodnego - stawu	30.000	2009	PROW: 75%, budżet gminy: 25%

Remonty istniejącej infrastruktury drogowej i oświetlenia oraz budowa chodnika	800.000	2012 - 2015	budżet powiatu, budżet gminy, fundusze zewewnętrzne
Budowa kanalizacji sanitarnej lub przydomowych oczyszczalni	500.000	2013 - 2015	budżet gminy, fundusze zewewnętrzne

9. Wdrożenie i monitorowanie planu.

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie najpierw uchwałą Zebrania Wiejskiego, a następnie uchwałą Rady Gminy. Wdrożenie Planu zaleca się Wójtowi, Radzie Sołectkiej miejscowości oraz Sołtysowi wsi.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia - czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty.

W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminy zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Jaworów. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołectka.

10. Podsumowanie.

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu 8 najbliższych lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości Jaworów ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.