

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

PROJEKT KOMPLEKSU SPORTOWEGO WG PROGRAMU 'MOJE BOISKO - ORLIK 2012'

ETAP 1: TOM 1: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
TOM 2: KABLOWE PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE N.N

ETAP 2: **TOM 1. PROJEKT BUDYNKU ZAPLECZA SPORTOWEGO**
TOM 2. PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ
TOM 3. PROJEKT INSTALACJI WODNO-KANALIZACYJNEJ ORAZ CO

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

KULCZYŃSKI Architekt Sp. z o.o.
ul. Zgoda 4 m 2
00-018 Warszawa
tel.: 022 828 88 00

NAZWA I ADRES OBIEKTU:

Projekt Kompleksu Sportowego wg programu 'Moje boisko - ORLIK 2012'.
Nr ewid. działki 340/2, 342
ul. 1000 - lecia
24-103 Żyrzyn

INWESTOR:

Gmina Żyrzyn
ul. Powstania Styczniowego 10
24-103 Żyrzyn
tel.(081) 881 42 26

JEDNOSTKA PROJEKTOWA PRZYSTOSOWUJĄCA PROJEKT:

BRONISZ ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU
ul. Truskawkowa 10
05-070 Sulejówek
tel. / fax. (22) 783 37 16
tel. 601 997 809

Warszawa 09.2008

PROJEKT KOMPLEKSU SPORTOWEGO WG PROGRAMU 'MOJE BOISKO - ORLIK 2012'
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

AUTORZY:

Nr	Branża	Projektant Sprawdzający	Nr uprawnień	Podpis
1	Architektura	mgr inż. Łukasz Górzyński	MA/040/05	
2	Architektura	mgr inż. Ewa Żebrowska	ST-358/88	
3	Architektura	inż. Artur Bronisz	OGR.W-INŻ. 69/2001	
4	Architektura	mgr inż. Aneta Jarocka	OGR. 7123/2008	
5	Architektura	mgr inż. Anna Wróbel	OGR. 6910/2007	

1. LOKALIZACJA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

Teren zlokalizowany jest w miejscowości Żyrzyn w województwie lubelskim przy ul. 1000 – lecia przy Szkole Podstawowej. Projekt zawiera zagospodarowanie terenu przeznaczonego pod zabudowę boiskiem gminnym.

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

L.P.	Część opisowa projektu architektoniczno - budowlanego	
1.	Przeznaczenie i program użytkowy obiektu i jego charakterystyczne parametry techniczne dane liczbowe	
2.	Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy prawo budowlane	
3.	Układ konstrukcyjny obiektu i rozwiązania materiałowe	
4.	Dostępność dla osób niepełnosprawnych	
5.	Rozwiązania budowlane i techniczno – instalacyjne	
6.	Charakterystyka energetyczna obiektu oraz jego wpływa na środowisko	
7.	Warunki ochrony przeciwpożarowej	
8.	Uwagi	
9.	Zestawienie elementów	
Nr rysunku		
Część graficzna		
Skala		
ZYRZ:PAB:00	MODUŁOWY SYSTEM ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH ZAGOSPODAROWANIE TERENU	1:50
ZYRZ:PAB:01	MODUŁOWY SYSTEM ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH POSADOWIENIE PODWALIN NA STUDNIACH	1:50
ZYRZ:PAB:02	MODUŁOWY SYSTEM ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH RZUT PANELI PODŁOGOWYCH	1:50
ZYRZ:PAB:03	MODUŁOWY SYSTEM ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH RZUT PRZYZIEMIA	1:50
ZYRZ:PAB:04	MODUŁOWY SYSTEM ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH RZUT PANELI STROPOWO-DACHOWYCH	1:50
ZYRZ:PAB:05	MODUŁOWY SYSTEM ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH RZUT DACHU	1:50
ZYRZ:PAB:06	MODUŁOWY SYSTEM ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH PRZEKRÓJ P1	1:50
ZYRZ:PAB:07	MODUŁOWY SYSTEM ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH ELEWACJA E1 i E2	1:50
ZYRZ:PAB:08	MODUŁOWY SYSTEM ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH ELEWACJA E3 i E4	1:50
ZYRZ:PAB:09	MODUŁOWY SYSTEM ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH POCHYLNIA DLA NIEPWŁOSPRAWNYCH – RZUT, PRZEKROJE, DETAL	1:5 1:25
	Katalog elementów	
ZYRZ:PAB:10	SU1 – STUDNIA ŻELBETOWA DEKLOWANA WARSTWĄ BETONU	1:50

PROJEKT KOMPLEKSU SPORTOWEGO WG PROGRAMU 'MOJE BOISKO - ORLIK 2012'
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

ZYRZ:PAB:11	SU2- STUDNIA ŻELBETOWA WYPEŁNIONA ŻWIREM	1:50
ZYRZ:PAB:12	P1 – PODWALINA ŻELBETOWA	1:20 1:50
ZYRZ:PAB:13	SP1 – PANELE PODŁOGOWE 255x520	1:50
ZYRZ:PAB:14	SP2 – PANELE PODŁOGOWE 260x520	1:50
ZYRZ:PAB:15	SP3 – PANELE PODŁOGOWE POD PERGOŁĘ 245x485	1:50
ZYRZ:PAB:16	SP4 - PANELE PODŁOGOWE POD PERGOŁĘ 238x270	1:50
ZYRZ:PAB:17	S1 – PIONOWE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE 10x10cm	1:50
ZYRZ:PAB:18	SZ1 – ŚCIANA ZEWNĘTRZNA / PANEL 253x250x18	1:50
ZYRZ:PAB:19	SZ2 – ŚCIANA ZEWNĘTRZNA / PANEL 253x250x18	1:50
ZYRZ:PAB:20	SZ4 – ŚCIANA ZEWNĘTRZNA / PANEL 241x250x18	1:50
ZYRZ:PAB:21	SZ1D – ŚCIANA ZEWNĘTRZNA Z DRZWIAMI	1:50
ZYRZ:PAB:22	SZ2D – ŚCIANA ZEWNĘTRZNA Z DRZWIAMI	1:50
ZYRZ:PAB:23	SW1 – ŚCIANA WEWNĘTRZNA	1:50
ZYRZ:PAB:24	SW2 – ŚCIANA WEWNĘTRZNA	1:50
ZYRZ:PAB:25	SW1D – ŚCIANA WEWNĘTRZNA Z DRZWIAMI	1:50
ZYRZ:PAB:26	SW4D – ŚCIANA WEWNĘTRZNA Z DRZWIAMI	1:50
ZYRZ:PAB:27	PO – ŚWIETLIK DACHOWY Z MOŻLIWOŚCIĄ OTWIERANIA	1:50
ZYRZ:PAB:28	D – SCHODEK BETONOWY	1:20
ZYRZ:PAB:29	RD – RURA SPUSTOWA	1:10
ZYRZ:PAB:30	ST1 – PANELE STROPOWO DACHOWE 255x520	1:50
ZYRZ:PAB:31	ST2 – PANELE STROPOWO DACHOWE 260x520	1:50
ZYRZ:PAB:32	ST3 – PANELE STROPOWO DACHOWE 265x520	1:50
ZYRZ:PAB:33	ST4 – PERGOLA 245x520	1:50
ZYRZ:PAB:34	KS1 – KABINA ŁAZIENKOWA Z AKRYLU	1:50
ZYRZ:PAB:35	KS2 – KABINA ŁAZIENKOWA Z AKRYLU	1:50
ZYRZ:PAB:36	KS3 – KABINA ŁAZIENKOWA Z AKRYLU	1:50
ZYRZ:PAB:37	KS4 – KABINA ŁAZIENKOWA Z AKRYLU DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	1:50
ZYRZ:PAB:38	WN – WENTYLATOR NAWIEWNY	1:20
ZYRZ:PAB:39	WW – WENTYLATOR WYCIĄGOWY	1:20
ZYRZ:PAB:40	WD – WPUSTY DACHOWE	1:20

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU I JEGO CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

Podstawowe parametry techniczne obiektu

ZESTAWIENIE DLA CAŁEJ INWESTYCJI

Powierzchnia zabudowy	82,90 m ²
Powierzchnia użytkowa podstawowa	58,20 m ²
Powierzchnia konstrukcji	10,04 m ²
Kubatura	237,91 m ³

Przeznaczenie obiektu i program użytkowy

Wersja STANDARD+

Wersja zestawienia pawilonów, posiadająca poza pomieszczeniem trenera, magazynem, sanitariatami, 2x2 przebieralnie z łazienkami przeznaczone dla dwóch drużyn na jednym z boisk lub każda szatnia dla innego boiska, od organizacji zajęć zależy sposób ich wykorzystania i podziału na plcie, wersja ta posiada wariant z zadaszeniem – pergolę.

Nr.	Funkcja pomieszczenia		Rodzaj posadzki	Pow.
1	Trener	WN-WENTYLATOR NAWIEWNY Z NAGRZEWNICĄ I FILTREM; 4 WYMIANY/H 70m ³ , MOC WENTYLATORA 40W, MOC GRZAŁKI 400W WW-WENTYLATOR WYCIĄGOWY O WYDAJNOŚCI 100m ³ /H MOC 80W ŚWIETLIK 100X100CM, E-ROZDZIELNIA ELEKTRYCZNA OPRAWY OŚWIETLENIOWE 4X, WŁĄCZNIK, GNIAZDO PODWÓJNE SZAFKI 40x40 - 3 szt	Wykładzina kauczukowa R9	5,82 m ²
2	Magazyn	WN-WENTYLATOR NAWIEWNY Z NAGRZEWNICĄ Z FILTREM; 4 WYMIANY/H 70m ³ , MOC WENTYLATORA 40W, MOC GRZAŁKI 400W WW-WENTYLATOR WYCIĄGOWY O WYDAJNOŚCI 70m ³ /H MOC 40W OPRAWY OŚWIETLENIOWE 2X, WŁĄCZNIK, GNIAZDO PODWÓJNE, ŚWIETLIK 100X100CM	Wykładzina kauczukowa R9	5,82 m ²

PROJEKT KOMPLEKSU SPORTOWEGO WG PROGRAMU 'MOJE BOISKO - ORLIK 2012'
 PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Nr.	Funkcja pomieszczenia		Rodzaj posadzki	Pow.
3	Łazienka	WN-WENTYLATOR NAWIEWNY Z NAGRZEWNICĄ I FILTREM; 6 WYMIAN/H 100m ³ , MOC WENTYLATORA 60W, MOC GRZAŁKI 800W WW-WENTYLATOR WYCIĄGOWY O WYDAJNOŚCI 100m ³ /H MOC 60W OGRZEWACZ POJEMNOŚCIOWY V WODY 120dm ³ MOC GRZAŁKI 1500W OPRAWY OŚWIETLENIOWE 3X, WŁĄCZNIK, GNIAZDO PODWÓJNE, ŚWIETLIK 100X100CM	Wykładzina kauczukowa R10	5,82 m ²
4	Łazienka	WN-WENTYLATOR NAWIEWNY Z NAGRZEWNICĄ I FILTREM; 6 WYMIAN/H 100m ³ , MOC WENTYLATORA 60W, MOC GRZAŁKI 800W WW-WENTYLATOR WYCIĄGOWY O WYDAJNOŚCI 100m ³ /H MOC 60W OGRZEWACZ POJEMNOŚCIOWY V WODY 120dm ³ MOC GRZAŁKI 1500W OPRAWY OŚWIETLENIOWE 3X, WŁĄCZNIK, GNIAZDO PODWÓJNE, ŚWIETLIK 100X100CM	Wykładzina kauczukowa R10	5,82 m ²
5	Szatnia	WN-WENTYLATOR NAWIEWNY Z NAGRZEWNICĄ I FILTREM; 6 WYMIAN/H 100m ³ , MOC WENTYLATORA 60W, MOC GRZAŁKI 800W WW-WENTYLATOR WYCIĄGOWY O WYDAJNOŚCI 100m ³ /H MOC 60W OPRAWY OŚWIETLENIOWE 3X, WŁĄCZNIK, GNIAZDO PODWÓJNE, ŚWIETLIK 100X100CM	Wykładzina kauczukowa R9	5,82 m ²
6	Szatnia	WN-WENTYLATOR NAWIEWNY Z NAGRZEWNICĄ Z FILTREM; 4 WYMIANY/H 70m ³ , MOC WENTYLATORA 40W, MOC GRZAŁKI 400W WW-WENTYLATOR WYCIĄGOWY O WYDAJNOŚCI 70m ³ /H MOC 40W OPRAWY OŚWIETLENIOWE 3X, WŁĄCZNIK, ŚWIETLIK 100X100CM SZAFKI 40x40 - 6 szt	Wykładzina kauczukowa R9	5,82 m ²
7	Szatnia	WN-WENTYLATOR NAWIEWNY Z NAGRZEWNICĄ Z FILTREM; 4 WYMIANY/H 70m ³ , MOC WENTYLATORA 40W, MOC GRZAŁKI 400W WW-WENTYLATOR WYCIĄGOWY O WYDAJNOŚCI 70m ³ /H MOC 40W OPRAWY OŚWIETLENIOWE 3X, WŁĄCZNIK, ŚWIETLIK 100X100CM SZAFKI 40x40 - 6 szt	Wykładzina kauczukowa R9	5,82 m ²

PROJEKT KOMPLEKSU SPORTOWEGO WG PROGRAMU 'MOJE BOISKO - ORLIK 2012'
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Nr.	Funkcja pomieszczenia		Rodzaj posadzki	Pow.
8	Szatnia	WN-WENTYLATOR NAWIEWNY Z NAGRZEWNICĄ Z FILTEREM; 4 WYMIANY/ H 70m ³ , MOC WENTYLATORA 40W, MOC GRZAŁKI 400W WW-WENTYLATOR WYCIĄGOWY O WYDAJNOŚCI 70m ³ /H MOC 40W OPRAWY OŚWIETLENIOWE 3X, WŁĄCZNIK, ŚWIETLIK 100X100CM SZAFKI 40x40 - 6 szt	Wykładzina kauczukowa R9	5,82 m ²
9	Łazienka	WN-WENTYLATOR NAWIEWNY Z NAGRZEWNICĄ Z FILTEREM; 8 WYMIANY/ H 125m ³ , MOC WENTYLATORA 80W, MOC GRZAŁKI 1000W OGRZEWACZ POJEMNOŚCIOWY V WODY 120dm ³ MOC GRZAŁKI 1500W WW-WENTYLATOR WYCIĄGOWY O WYDAJNOŚCI 125m ³ /H MOC 80W OPRAWY OŚWIETLENIOWE 3X, WŁĄCZNIK, GNIAZDO PODWÓJNE, ŚWIETLIK 100X100CM	Wykładzina kauczukowa R11	5,82 m ²
10	Łazienka dla niepełnospr.	WN-WENTYLATOR NAWIEWNY Z NAGRZEWNICĄ Z FILTEREM; 8 WYMIANY/ H 7125m ³ , MOC WENTYLATORA 80W, MOC GRZAŁKI 1000W WW-WENTYLATOR WYCIĄGOWY O WYDAJNOŚCI 125m ³ /H MOC 80W OPRAWY OŚWIETLENIOWE 3X, WŁĄCZNIK, GNIAZDO PODWÓJNE, ŚWIETLIK 100X100CM	Wykładzina kauczukowa R11	5,82 m ²
			RAZEM:	58,20 m ²

1.1 Zapotrzebowanie energetyczne i na poszczególne media

1.1.1 Zapotrzebowanie w wodę – wg opracowania branżowego

1.1.2 Zapotrzebowanie w energię elektryczną – wg opracowania branżowego

2. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO, SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY ORAZ SPOSÓB SPEŁNIENIA WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 5 UST. 1 USTAWY PRAWO BUDOWLANE

2.1. Forma architektoniczna i sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Forma i funkcja obiektu

Budynek projektuje się na bazie uniwersalnego systemu modułowego. System oparty jest na prefabrykowanych modułowych elementach drewnianych (moduł 2,55m x 5,20 w rzucie, wysokość 2,70 m). Budynek składa się z modułów, z wyposażeniem szatni, łazienek, magazynu oraz pomieszczenia dla trenera, a także z elementu dodatkowego takiego jak pergola z podestem drewnianym. Nowoczesna forma architektoniczna jest atrakcyjna dla młodych użytkowników a

PROJEKT KOMPLEKSU SPORTOWEGO WG PROGRAMU 'MOJE BOISKO - ORLIK 2012'
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

także umożliwił zapewnić komfort użytkownika. Zastosowano naturalne ekologiczne materiały łatwo wpisujące się w dowolne otoczenie. Budynek projektuje się jako uzupełnienie zespołu boisk sportowych przeznaczonych na potrzeby młodzieży uczącej się oraz lokalnej społeczności. Służyć ma celom wypoczynku i rekreacji.

Sposób dostosowania do krajobrazu i otoczenia (zabudowy)

Zaprojektowany budynek będący zapleczem dla boisk sportowych w pełni wpisuje się w istniejący kontekst urbanistyczny Żyrzyna. Kolorystyka obiektu jest stonowana, opiera się na naturalnej barwie drewna.

Projektowany budynek został umieszczony w miejscu zgodnym z zapisami wynikającymi z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, usytuowanie obiektów od granicy działki i budynków sąsiednich zgodne z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U z 2002r. nr 75 z późn. zm.

2.2. Sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy prawo budowlane

Projektowany obiekt budowlany – modułowy pawilon – respektuje zasady określone w art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane w następujący sposób:

wymagania	sposób spełnienia
1 Spełnia wymagania podstawowe dotyczące:	
bezpieczeństwa konstrukcji	Bezpieczeństwo konstrukcji: zastosowane rozwiązania projektowe dotyczące konstrukcji obiektu gwarantują bezpieczeństwo zarówno użytkowników budynku, jak i osób trzecich
bezpieczeństwa pożarowego	Bezpieczeństwo pożarowe: na etapie prac projektowych przewidziano problematykę związaną z bezpieczeństwem pożarowym obiektu, zastosowano materiały termoizolacyjne, niepalne – wełna mineralna elementy metalowe zabezpieczone do parametrów nierozprzestrzeniania ognia elementy wykończenia wewnętrznego – blacha lakierowana
bezpieczeństwa użytkowania	I. elementy elewacji zostały zaprojektowane z elementów bezpiecznych dla użytkownika, II. drzwi zewnętrzne wejściowe mają w swoim wyposażeniu samozamykacze, III. zaprojektowane stopnie wejściowe wyróżniają się kolorystycznie – zmiana poziomu posadzki, IV. zaprojektowano materiały wykończeniowe posadzek nie powodujące niebezpieczeństwa poślizgu, zastosowano materiały o parametrach antypoślizgowych R9-ciągi komunikacyjne, R10-pomieszczenia wilgotne, R11-lazienki w których użytkownik korzysta z natrysku
odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska	Spełnienie wymagań dotyczących odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska realizowane jest poprzez: - materiały i wyroby zastosowane w projekcie nie stanowią

PROJEKT KOMPLEKSU SPORTOWEGO WG PROGRAMU 'MOJE BOISKO - ORLIK 2012'
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników i sąsiadów.
1. Obiekty nie będą emitowały gazów toksycznych, szkodliwych pyłów, niebezpiecznego promieniowania, zanieczyszczenia wody lub gleby; w projekcie przewidziano zastosowanie takich materiałów oraz technologii, które zapewniają nie przekroczenie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia wydzielanych przez grunt, materiały, stałe wyposażenie oraz powstających w trakcie użytkowania zgodnego z przeznaczeniem,
- obiekty zostały zabezpieczone przeciwko przenikaniu wilgoci do elementów budowlanych i wnętrza budynku; poprzez zaprojektowanie izolacji przeciwwodnych i przeciwwilgociowych, w projekcie zaprojektowane zostały grzejniki elektryczne, w obiektach zastosowano wentylację mechaniczną nawiewnowyciągową, zapewniono pełne pokrycie potrzeb sanitarnohigienicznych użytkowników obiektu. Spełnienie wymagań dotyczących odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska naturalnego podczas eksploataowania obiektu realizowane będzie poprzez przestrzeganie przepisów dotyczących warunków sanitarnohigienicznych oraz ochrony środowiska przez użytkowników

ochrony przed hałasem i drganiami Rozwiązania projektowe zapewniają bezpieczne użytkowanie budynku oraz pracę i odpoczynek w jego obrębie nie powodując nadmiernego hałasu oraz drgań

oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród Przegrody zewnętrzne zaprojektowane w budynkach mają zgodną z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002r. usytuowanie Dz. U z 2002r. nr 75 z późn. zm. izolacyjność termiczną

2 Warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu w szczególności Warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu, w zakresie zaopatrzenia przeznaczeniem obiektu, w wodę i energię elektryczną oraz energię cieplną zostały określone w zakresie:

usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów

- z obiektu przewiduje się odprowadzenie ścieków (sanitarne) do wyznaczonych przez stosowne jednostki miejsc
- usuwanie odpadów z miejsca gromadzenia odpadów stałych zlokalizowanego na terenie działki przez miejskie przedsiębiorstwo asenizacyjne i służby techniczne
- wody opadowe –deszczowe odprowadzenie grawitacyjne wewnętrznymi rurami spustowymi do studni chłonnych SU2

3 Możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego Rozwiązania projektowe zapewniają możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego obiektu. Nie stosuje się rozwiązań z zakresu budownictwa ogólnego oraz instalacji sanitarnych i elektroenergetycznych, które nie są w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej. Do obowiązku użytkownika i zarządcy obiektów należy utrzymanie właściwego stanu technicznego obiektów, po przekazaniu ich do użytkowania, przeprowadzanie odpowiednich przeglądów, ocen oraz bieżących remontów,

PROJEKT KOMPLEKSU SPORTOWEGO WG PROGRAMU 'MOJE BOISKO - ORLIK 2012'
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

wymaganych przez prawo. Ponadto do obowiązków zarządcy należy prowadzenie Książki obiektu budowlanego, zgodnie z wytycznymi określonymi przez prawo.

- | | | |
|---|--|---|
| 4 | Niezbędne warunki do korzystania z obiektów przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich | Budynek pod względem rozwiązań technicznych i funkcjonalnych może zostać dostosowany dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach dla niepełnosprawnych, uwarunkowane jest to zastosowaniem elementu pochylni z balustradą oraz modułu pawilonu z pomieszczeniem sanitarnym dostosowanym do w/w potrzeb. |
| 5 | Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy | W obiekcie zostały spełnione warunki bezpieczeństwa i higieny pracy Wysokość pomieszczeń, doświetlenie pomieszczeń, materiały wykończeniowe (parametry techniczne) |
| 6 | Ochronę ludności, zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej | Nie dotyczy |
| 7 | Ochronę obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską | Nie dotyczy |
| 8 | Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy | Zgodnie z PB Art.20, ust.1, pkt.1b , Art.21a., ust. 1a, pkt. 1,2 dla przedstawionej inwestycji nie było konieczne opracowanie Informacji do planu BIOZ |

3.UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU I ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE

3.1. Układ konstrukcyjny obiektu

Podstawowe elementy związane z projektowanym układem konstrukcyjnym zostały określone w opracowaniu branżowym OBLICZENIA STATYSTYCZNE. Wspomniane opracowanie zawiera elementy związane z założeniami zastosowanych schematów konstrukcyjnych i do obliczania konstrukcji, wyniki oraz rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe. Kolejność wykonywania robót montażu zawarta jest w Specyfikacji wykonania i odbioru robót.

3.2. Kategoria geotechniczna obiektu

Wyniki badań geotechnicznych oraz kategoria geotechniczna obiektu do określenia przez projektanta przystosowującego projekt budowlany.

ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE

Szczegółowe rozwiązania technicznomateriałowe znajdują się również w części graficznej niniejszego opracowania. Ponadto rozwiązania materiałowe pozostałych elementów obiektu, związanych z branżami: instalacji sanitarnych, elektroenergetycznych znajdują się we właściwych opisach branżowych.

Wszelkie zastosowane materiały posiadać będą odpowiednie certyfikaty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

PROJEKT KOMPLEKSU SPORTOWEGO WG PROGRAMU 'MOJE BOISKO - ORLIK 2012'
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

ELEMENTY FUNDAMENTOWE		
SU1	Kręgi betonowe \varnothing 60 cm, grubość ścianki 10 cm, wysokość kręgu 60 cm Wierzch kręgów w poziomie terenu, spód na głębokości 120 cm (2x60cm)	Dno zalane betonem B15 gr 20 cm Wypełnienie żwirem, frakcja 8-12 mm, ubitym mechanicznie deklowane betonem B20 gr 15 cm
SU2	Kręgi betonowe \varnothing 60 cm, grubość ścianki 10 cm, wysokość kręgu 60 cm Wierzch kręgów w poziomie terenu, spód na głębokości 120 cm (2x60cm)	Wypełnienie żwirem, frakcja 8-12 mm, gr warstwy 100 cm Wypełnienie pospółką, gr warstwy 20 cm, aż do warstwy wodonośnej Dno zabezpieczone włókniną z polipropylenu (warstwa filtracyjna) klasa wytrzymałości 1 przepuszczalność wody ok. 100g/m ² Rura spustowa \varnothing 75 odprowadzająca wody deszczowe, zagłębiona w warstwie żwiru w studni chłonnej na głębokość 50 cm, Rura spustowa w strefie przyziemia, izolowana termicznie rura \varnothing 75 zamknięta w \varnothing 150 – wypełnienie pianka poliuretanowa
P1	Podwalina żelbetowa prefabrykowana (20x25 cm) Zbrojenie 4x \varnothing 12, strzemiona \varnothing 6 co 20cm, beton B20	Podwalina kotwiona do elementów SU1
PANELE PODŁOGOWE		
SP1,SP2	Warstwowy panel podłogowy, wewnątrz pomieszczeń (drewniane elementy konstrukcyjne o wymiarze 5x15 cm)	2,20 płyta OSB4, wytrzymałość główna na zginanie; oś główna 26 N/mm ² 0,002 folia paraizolacyjna stabilizowana (opór dyfuzyjny SD 600) 15,00 wełna mineralna (λ 0,035 W/m ² K. obciążenie charakterystyczne ciężarem własnym 0,40 kN/m ³) montowana pomiędzy konstrukcją drewnianą z elementów o wym. 5x15cm 0,01 blacha stalowa ocynkowana
SP3	Panel podłogowy tarasowy (drewniane elementy konstrukcyjne o wymiarze 5x15 cm)	2,10 – deska tarasowa
SP4	Panel podłogowy tarasowy (drewniane elementy konstrukcyjne o wymiarze 5x15 cm)	2,10 – deska tarasowa
PIONOWE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE		
S1	Drewniany element konstrukcyjny o wymiarze 10x10 cm	Montowane do paneli podłogowych, lokalizacja w osiach konstrukcyjnych, montaż na systemowe złącza do drewna ze stali ocynkowanej
PANELE ŚCIENNE ZEWNĘTRZNE		

PROJEKT KOMPLEKSU SPORTOWEGO WG PROGRAMU 'MOJE BOISKO - ORLIK 2012'
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

SZ1, SZ2, SZ3, SZ4	Warstwowy panel ścienny, drewniane elementy konstrukcyjne o wymiarze 5x10cm	7,00x3,00 / 3,00x5,00 (fazowane) – deski sosnowe, zaimpregnowane montowane na gwoździe ocynkowane do podkonstrukcji drewnianej 3,00 – przestrzeń wentylacyjna 0,002 folia wiatro izolacyjna stabilizowana 10,00wełna mineralna ($\lambda 0,035$ W/m ² K. obciążenie charakterystyczne ciężarem własnym 0,40 kN/m ³) montowana pomiędzy konstrukcję drewnianą z elementów o wym. 5x10cm 0,002folia paraizolacyjna stabilizowana (opór dyfuzyjny SD 600) 1,20płyta OSB 3, wytrzymałość główna na zginanie; oś główna 20 N/mm ²
SZ1D, SZ2D	Warstwowy panel ścienny, drewniane elementy konstrukcyjne o wymiarze 5x10cm z drzwiami wejściowymi zewnętrznymi w konstrukcji drewnianej	7,00x3,00 / 3,00x5,00 (fazowane) – deski sosnowe, zaimpregnowane montowane na gwoździe ocynkowane do podkonstrukcji drewnianej 3,00 – przestrzeń wentylacyjna 0,002folia wiatro izolacyjna stabilizowana 10,00wełna mineralna ($\lambda 0,035$ W/m ² K. obciążenie charakterystyczne ciężarem własnym 0,40 kN/m ³) montowana pomiędzy konstrukcję drewnianą z elementów o wym. 5x10cm 0,002folia paraizolacyjna stabilizowana (opór dyfuzyjny SD 600) 1,20płyta OSB 3, wytrzymałość główna na zginanie; oś główna 20 N/mm ²
PANELE ŚCIENNE WEWNĘTRZNE		
SW2	Warstwowy panel ścienny, drewniane elementy konstrukcyjne o wymiarze 5x15cm W ścianie montowane są instalacje techniczne (np. rura spustowa)	1,20płyta OSB 3, wytrzymałość główna na zginanie; oś główna 20 N/mm ² 15,00wełna mineralna ($\lambda 0,035$ W/m ² K. obciążenie charakterystyczne ciężarem własnym 0,40 kN/m ³) montowana pomiędzy konstrukcję drewnianą z elementów o wym. 5x15cm 1,20płyta OSB 3, wytrzymałość główna na zginanie; oś główna 20 N/mm ²
SW1	Warstwowy panel ścienny, drewniane elementy konstrukcyjne o wymiarze 5x10cm	1,20płyta OSB 3, wytrzymałość główna na zginanie; oś główna 20 N/mm ² 10,00wełna mineralna ($\lambda 0,035$ W/m ² K. obciążenie charakterystyczne ciężarem własnym 0,40 kN/m ³) montowana pomiędzy konstrukcję drewnianą z elementów o wym. 5x10cm 1,20płyta OSB 3, wytrzymałość główna na zginanie; oś główna 20 N/mm ²
SW1D, SW2D, SW3D, SW4D	Warstwowy panel ścienny, drewniane elementy konstrukcyjne o wymiarze 5x10cm, z drzwiami wewnętrznymi	1,20płyta OSB 3, wytrzymałość główna na zginanie; oś główna 20 N/mm ² 10,00wełna mineralna ($\lambda 0,035$ W/m ² K. obciążenie charakterystyczne ciężarem własnym 0,40 kN/m ³) montowana pomiędzy konstrukcję drewnianą z elementów o wym. 5x10cm 1,20płyta OSB 3, wytrzymałość główna na zginanie; oś główna 20 N/mm ²

PROJEKT KOMPLEKSU SPORTOWEGO WG PROGRAMU 'MOJE BOISKO - ORLIK 2012'
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

PANELE STROPOWO - DACHOWE		
ST1	Warstwowy panel stropowo dachowy, drewniane elementy konstrukcyjne o wymiarze 5x15cm + nadbitki do wyprofilowania spadku 2% Element z dwoma elementami attykowymi	1,80płyta OSB 3, wytrzymałość główna na zginanie; oś główna 20 N/mm ² 10,00wełna mineralna (λ0,035 W/m ² K. obciążenie charakterystyczne ciężarem własnym 0,40 kN/m ³) montowana pomiędzy konstrukcję drewnianą z elementów o wym. 5x15cm 0,002folia paraizolacyjna stabilizowana (opór dyfuzyjny SD 600) 1,20płyta OSB 3, wytrzymałość główna na zginanie; oś główna 20 N/mm ²
ST2	Warstwowy panel stropowo - dachowy, wykonany z blachy ocynkowanej	Warstwowy panel stropowo dachowy, drewniane elementy konstrukcyjne o wymiarze 5x15cm + nadbitki do wyprofilowania spadku 2% Element z dwoma elementami attykowymi
ST3	Warstwowy panel stropowo dachowy, drewniane elementy konstrukcyjne o wymiarze 5x15cm + nadbitki do wyprofilowania spadku 2% Element z dwoma elementami attykowymi	1,80płyta OSB 3, wytrzymałość główna na zginanie; oś główna 20 N/mm ² 10,00wełna mineralna (λ0,035 W/m ² K. obciążenie charakterystyczne ciężarem własnym 0,40 kN/m ³) montowana pomiędzy konstrukcję drewnianą z elementów o wym. 5x15cm 0,002folia paraizolacyjna stabilizowana (opór dyfuzyjny SD 600) 1,20płyta OSB 3, wytrzymałość główna na zginanie; oś główna 20 N/mm ²
ST4	Panel stropowy pergola, drewniane elementy konstrukcyjne o wymiarze 5x10cm	Zabezpieczone preparatami do drewna
ŚWIETLIK DACHOWY		
PO	Świetlik piramidowy z możliwością otwierania	Poliwęglan komorowy, Kopuła Uk=1,80 W/m ² K Przenikalność światła c=67% Podstawa niska laminat poliestrowo – szklany izolowana termicznie
Materiały wykończeniowe wewnętrzne	Posadzki	Wykładzina kauczukowa Antypoślizgowość R9, R10, R11 Cokoły wys. 7cm, z tego samego materiału co posadzka
	Pomieszczenia łazienek i toalet	Systemowa kabina łazienkowa z akrylu lub rozwiązanie równorzędne
Stopień wejściowy D	Prefabrykat	Prefabrykowany element betonowy beton B20 z dodatkiem wodoszczelnym, stopnica uszorstkowiona, malowana preparatami do betonu
Materiały wykończeniowe zewnętrzne		

PROJEKT KOMPLEKSU SPORTOWEGO WG PROGRAMU 'MOJE BOISKO - ORLIK 2012'
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

	Obróbki blacharskie attyk	Blacha stalowa ocynkowana malowana proszkowo w kolorze zaimpregnowanej i polakierowanej zewnętrznej okładziny ściennej
	Kapinosy montowane w dolnym poziomie paneli elewacyjnych	Blacha stalowa ocynkowana malowana proszkowo w kolorze zaimpregnowanej i polakierowanej zewnętrznej okładziny ściennej
Pochylnia dla niepełnosprawnych		
Wymiary	Wykonane z blachy ocynkowanej i stalowych kształtowników	Pochylnia dla niepełnosprawnych o wymiarach 830x210 cm o spadku 5.12% z podestem z blachy ocynkowanej, perforowanej przykręcanym do konstrukcji stalowej z kształtowników stalowych o przekroju kwadratowym o wymiarach 5x5 cm
Fundamenty	Punktowe	fundamenty punktowe z betonowych pustaków konstrukcyjnych o wymiarach 19x19,5x39 cm o głębokości 60cm na podsypce piaskowej o gr. 15 cm
Konstrukcja	Spawana rama podłogi	spawana rama podłogi, oraz słupy usytuowane w zgodzie z rysunkiem, elementy konstrukcji pokryte są powłokami antykorozyjnymi w kolorystyce RAL 3000
Balustrady	Stalowe elementy	poręcz ciągła stalowa, rura o średnicy 50 mm na wysokości 90 cm od powierzchni podestu; poręcz ciągła stalowa, rura o średnicy 35 mm na wysokości 75 cm od powierzchni podestu; poręcz ciągła stalowa, rura o średnicy 35 mm na wysokości 8 cm od powierzchni podestu,
Podłoga	Deska tarasowa	2,10 – deska tarasowa

4.DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Budynek pod względem rozwiązań technicznych i funkcjonalnych został dostosowany dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach dla niepełnosprawnych, poprzez zastosowanie elementu pochylni z balustradą oraz modułu pawilonu z pomieszczeniem sanitarnym dostosowanym do w/w potrzeb.

5. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE

5.1. Instalacja wodnokanalizacyjna Według opracowania branżowego

5.2. Instalacje elektroenergetyczne Według opracowania branżowego

6.CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU ORAZ JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO

Według opracowania branżowego

7.WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

Zgodnie z WT § 212 określającym klasy odporności pożarowej budynków i § 213 klasy odporności pożarowej budynków oraz §213 pkt. 2a (zmniejszenie odporności ogniowej) nie dotyczą budynków wolnostojących do dwóch kondygnacji nadziemnych łącznie o kubaturze do 1500 m³ przeznaczonych do celów turystyki i wypoczynku.

Zaprojektowane systemowe moduły zaplecza boisk sportowych można składać w dowolnej konfiguracji, ze względu na warunki ochrony przeciwpożarowej, zgodnie z WT §213 pkt. 2a, kubatura brutto nie może przekroczyć 1500 m³.

Charakterystyka pożarowa budynku.

Przeznaczenie obiektu: zaplecze boisk sportowych

Ilość kondygnacji, wysokość budynku :1 kondygnacja, wys. 350 cm

Budynek **Wersja STANDARD+** składa się z dziesięciu modułów:

- wysokość 1 kondygnacja nadziemna
- budynek niski
- budynek nie podpiwniczony
- na planie prostokąta

Powierzchnia całkowita
wynosi 82,90 m²

Kubatura brutto
wynosi 273,09 m³

Powierzchnia wewnętrzna
wynosi 58,20 m²

Odległość budynku od obiektów sąsiednich

Budynek zaplecza boiska jest budynkiem bez okien w ścianach zewnętrznych osłonowych, doświetlenie pomieszczeń realizowane jest poprzez świetliki umieszczone w dachu. Odległość od projektowanych ogrodzeń wynosi odpowiednio 10,34 m oraz 5,12 m,

Warunki ewakuacji.

Właściwe warunki ewakuacji z budynków zostały zapewnione poprzez odpowiednio dobrane wyjścia prowadzące na zewnątrz budynku.

Szerokość drzwi ewakuacyjnych na zewnątrz z części parterowej 1,0 m.

8. UWAGI

Wszystkie materiały i urządzenia przeciwpożarowe powinny posiadać aktualne aprobaty techniczne i certyfikaty zgodności jednostek certyfikujących akredytowanych przy PCBC np. ITB i CNBOP.

9. ZESTAWIENIE ELEMENTÓW

SU1 – STUDNIA ŻELBETOWA DEKLOWANA WARSTWĄ BETONU – 14 szt.
SU1 – STUDNIA ŻELBETOWA WYPEŁNIONA ŻWIREM – 5 szt.
P1 – PODWALINA ŻELBETOWA - 7
SP1 - PANELE PODŁOGOWE 255x520 - 3 szt.
SP2 - PANELE PODŁOGOWE 260x520 - 2 szt.
SP3 - PANELE PODŁOGOWE POD PERGOLE 245x520 - 1 szt.
S1 - SŁUPEK DREWNIANY 10X10CM – 21 szt.
SZ1 - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA 253X250X18 – 5 szt.
SZ2 - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA 253X250X18 – 6 szt.
SZ4 - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA 241X250X18 - 2 szt.
SZ1D - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA 253X250X 18 Z DRZWIAMI 100X200 – 3 szt.
SZ2D - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA 253X250X18 Z DRZWIAMI 100X200 – 2 szt.
SW1 - ŚCIANA WEWNĘTRZNA 240X250X13 – 2 szt.
SW2 - ŚCIANA WEWNĘTRZNA 243X250X18 – 4 szt.
SW1D - ŚCIANA WEWNĘTRZNA 241X250X13 Z DRZWIAMI 100X200 – 3 szt.
SW4D - ŚCIANA WEWNĘTRZNA 241X250X13 Z DRZWIAMI 100X200 – 2 szt.
PO - ŚWIETLIK DACHOWY Z MOŻLIWOŚCIĄ OTWIERANIA 100X100CM – 10 szt.
D - SCHODEK BETONOWY – 3 szt.
RD - RURA SPUSTOWA – 5 szt.
ST1 - PANELE STROPOWO DACHOWE 255x520 – 1 szt.
ST2 - PANELE STROPOWO DACHOWE 260x520 – 2 szt.
ST3 - PANELE STROPOWO DACHOWE 265x520 – 2 szt.
ST4 - PERGOLA 245x520 – 1 szt.
WD – WPUST DACHOWY – 5 szt.
WN – WENTYLATOR NAWIEWNY – 10 szt.
WW – WENTYLATOR WYWIEWNY – 10 szt.
FUNDAMENT Z PUSTAKÓW KONSTRUKCYJNYCH – 12 szt.
POCHYLNIA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH – 1 szt.

Opracował:
Artur Bronisz

PROJEKT KOMPLEKSU SPORTOWEGO WG PROGRAMU 'MOJE BOISKO - ORLIK 2012'
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO